

2010

Auditores Consultores

Isabel Vegas Hernández

Registro S.V.S. 541

**COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR
SCHOOL LIMITADA**

**AUDITORÍA DE ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009.**

CONTENIDO:

Informe de Auditoría Independiente.
Balance General.
Estado de Resultados.
Estado de Flujos de Efectivos.
Notas a los Estados Financieros.

M\$: Miles de Pesos Chilenos.

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Presidente, Consejeros y Socios de COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA:

He efectuado una Auditoría a los Balances Generales de la empresa COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y a los correspondientes Estados de Resultados y de Flujo de Efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que se efectuó.

La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, en base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados e instrucciones emitidas por el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción.

ISABEL VEGAS HERNANDEZ
S.V.S. N° 541
C. C. 31905-3

En Valdivia a de 26 de Febrero de 2010.

COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

<u>ACTIVOS</u>	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
	M\$	M\$
ACTIVO CIRCULANTE:		
Disponible	190.865	57.446
Valores Negociables	38.260	189.239
Colegiaturas por cobrar (neto)	36.107	17.488
Documentos por cobrar (neto)	198.890	113.888
Deudores varios	17.488	9.099
Existencias	3.329	4.285
Impuestos por recuperar	9.055	8.045
Gastos pagados por anticipado	15.377	27.573
Total activo circulante	<u>509.371</u>	<u>427.063</u>
ACTIVO FIJO:		
Terrenos	46.445	46.445
Construcciones y obras de Infraestructura	2.610.657	2.467.998
Otros activos fijos	173.659	152.943
Depreciación acumulada	<u>(960.275)</u>	<u>(867.325)</u>
Total activo fijo neto	<u>1.870.486</u>	<u>1.800.061</u>
OTROS ACTIVOS:		
Gastos pagados por anticipado	23.896	36.481
Total otros activos	<u>23.896</u>	<u>36.481</u>
TOTAL ACTIVOS	<u><u>2.403.753</u></u>	<u><u>2.263.605</u></u>

Las Notas adjuntas N^{os}. 1 a la 17, forman parte integral de estos Estados Financieros.

COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
	M\$	M\$
PASIVO CIRCULANTE:		
Obligaciones con bancos porción largo plazo	62.812	61.882
Cuentas por pagar	35.371	28.044
Acreedores Varios	47.238	22.137
Provisiones	19.553	3.848
Retenciones	26.052	22.339
Ingresos percibidos por adelantado	253.272	152.670
Total pasivo circulante	<u>444.298</u>	<u>290.920</u>
PASIVO LARGO PLAZO:		
Obligaciones con Bancos e Inst. Financieras	955.753	1.043.352
Otros Pasivos a Largo Plazo	168.555	150.696
Total pasivo circulante largo plazo	<u>1.124.308</u>	<u>1.194.048</u>
PATRIMONIO:		
Capital	143.762	131.166
Reservas de Fluctuación de Valores	104.093	77.955
Reserva Art. 6° Transitorio Ley 19832	460.327	460.329
Reserva Fondo de Desarrollo de Infraestructura	106.226	85.715
Excedente (Déficit) del Ejercicio	20.739	23.472
Total patrimonio	<u>835.147</u>	<u>778.637</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>2.403.753</u>	<u>2.263.605</u>

Las Notas adjuntas N°s. 1 a la 17, forman parte integral de estos Estados Financieros.

COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA
ESTADOS DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL:		
Ingresos de la explotación	1.328.466	1.210.264
Costos de la explotación	<u>(968.749)</u>	<u>(945.005)</u>
Margen de la explotación	359.717	265.259
Gastos de administración y ventas	<u>(268.981)</u>	<u>(207.780)</u>
Resultado operacional	<u>90.736</u>	<u>57.479</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL:		
Ingresos financieros	10.992	17.953
Otros ingresos fuera de la explotación	67.779	57.899
Gastos financieros	(52.792)	(53.323)
Otros egresos fuera de la explotación	(95.965)	(64.516)
Corrección monetaria	<u>(11)</u>	<u>7.980</u>
Resultado no operacional	(69.997)	(34.007)
Resultado antes de impuesto a la renta	<u>20.739</u>	<u>23.472</u>
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	<u>20.739</u>	<u>23.472</u>

Las Notas adjuntas N^{os}. 1 a la 17 forman parte integral de estos Estados Financieros.

COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES OPERACIONALES		
Excedente (Déficit) del Ejercicio	20.739	23.472
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	92.950	86.162
Otros cargos (Abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo	52.799	26.894
Corrección Monetaria Neta	11	(7.980)
Variación de Activos que afectan al Flujo de Efectivo:		
(Aumento) Disminución de Deudores por Ventas	(78.766)	9.569
(Aumento) Disminución de Existencias	954	(2.472)
(Aumento) Disminución de Otros Activos	15.424	(24.423)
Variación de Pasivos que afectan al Flujo de Efectivo:		
(Aumento) Disminución de Acreedores Varios	7.490	26.656
(Aumento) Disminución de Provisiones y Retenciones	3.452	41.328
(Aumento) Disminución de Matrículas Anticipadas	100.590	13.425
Flujo originado (utilizado) por actividades de la operación	215.643	192.631
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Incorporación de activos fijos	(163.374)	(135.501)
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Incorporación de Socios	16.883	10.662
Disminución Reservas Fluctuación de Valores	26.139	(19.546)
Pago de Préstamos (Menos)	(108.532)	(54.813)
Retiros de Socios	(4.286)	(4.520)
Flujo originado por actividades de financiamiento	(69.796)	(68.217)
Flujo neto del ejercicio	(17.527)	(11.087)

Las Notas adjuntas N°. 1 a la 17 forman parte integral de estos Estados Financieros.

COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (continuación)

Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(33)	(10.596)
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(17.560)	(21.683)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	246.685	268.368
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	229.125	246.685

Las Notas adjuntas N^{os}. 1 a la 17 forman parte integral de estos Estados Financieros.

COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

NOTA N° 1. CONSTITUCION DE LA COOPERATIVA

La COOPERATIVA DE SERVICIOS EDUCACIONALES WINDSOR SCHOOL LIMITADA se constituyó en asamblea celebrada el 28 de octubre de 1970 y protocolizada mediante escritura pública el 29 de enero de 1971. La inscripción en el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción consta en Resolución A-533 del 19 de Noviembre de 1973, la duración es indefinida y es de capital variable.

El objeto de la Cooperativa es prestar servicios educacionales sin fines de lucro y la realización de todas las actividades necesarias para el cumplimiento del objetivo señalado.

NOTA N° 2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período Cubierto por los Estados Financieros

Los estados financieros corresponden al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre de 2009 y 2008, y se presentan en Miles de Pesos (M\$).

b) Bases de Preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y a normas impartidas por el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción.

c) Corrección Monetaria

Los estados financieros han sido ajustados mediante la aplicación de las normas de Corrección Monetaria de acuerdo a las disposiciones contempladas en el artículo 41° de la Ley de Impuesto a la Renta y a lo dispuesto en la ley General de Cooperativas. De lo precedente expuesto se desprende que todas las entidades afectas a las disposiciones contempladas en el artículo 41° de la Ley de Impuesto a la Renta, incluidas las cooperativas, deben aplicar corrección monetaria en los términos señalados por el Servicio de Impuestos Internos: de acuerdo a las disposiciones que rigen el sistema de corrección monetaria de la Ley de la Renta, cuando el porcentaje de reajuste da como resultado un valor negativo, dicho valor no debe considerarse, igualándose éste a un valor cero (0).

Por tanto, los estados financieros (incluyendo sus correspondientes notas) del ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2008, no han sido ajustados por no existir

variación de IPC positivo para el periodo respectivo, y para efectos de permitir su comparación con los estados financieros cerrados al 31 de Diciembre de 2009, los valores se presentan a valor moneda de la fecha en la cual fueron preparados.

d) Conversión

Los pasivos en unidades de fomentos, se convierten a pesos al valor vigente de ésta, al cierre del ejercicio, el cual ascendió a \$20.942,88 en 2009 y \$ 21.452,57 en 2008.

e) Valores Negociables

Los valores negociables se presentan considerando el valor de la cuota más los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

f) Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas al costo de adquisición, más las revalorizaciones correspondientes. Los valores así determinados no exceden a los valores netos de realización o reposición, según sea el caso.

g) Activo Fijo

Los bienes del activo fijo han sido valorizados al costo de adquisición, corregidos monetariamente. La depreciación ha sido calculada según sistema lineal de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes. En ejercicios anteriores se aplicaba un porcentaje de depreciación.

h) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

De acuerdo a disposiciones tributarias vigentes la Cooperativa está exenta del Impuesto a la Renta, en razón a que la totalidad de las operaciones las realiza con sus Cooperados. Por tal situación no presenta Impuestos Diferidos.

i) Ingresos Anticipados

Las matrículas y valores recaudados por incorporaciones correspondientes al período escolar, que se inicia en el año siguiente, y canceladas en el ejercicio, se presentan como ingresos anticipados.

j) Provisión de Vacaciones

La Cooperativa no ha provisionado al 31 de Diciembre de 2009 el costo de las vacaciones devengadas equivalentes a las remuneraciones de Enero y Febrero del año siguiente, por tratarse de erogaciones que afectan al año comercial 2010. Este criterio es uniforme en ejercicios anteriores.

k) Provisión de Incobrables

Al 31 de diciembre de 2009 se aplicó lo establecido en el artículo 20 de la Resolución Exenta N° 709, de acuerdo a lo instruido por el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía. A dicha fecha se determinó la cartera vencida, la que consideró todas las cuotas por concepto de colegiaturas no pagadas dentro de los 90 días siguientes a su vencimiento.

l) Indemnización de Años de Servicios y Bono de Antigüedad

Al 31 de Diciembre de 2009 y sobre la base del contrato colectivo de trabajo vigente a partir del 1 de enero de 1999, se provisionó el monto devengado por Indemnización por retiro voluntario en caso de jubilación, establecida en su artículo 10 y una provisión por el monto devengado del bono de antigüedad establecido en su artículo 15.

m) Gastos Diferido Desvinculación Inspectoría.

Con fecha 28 de julio de 2008, el Consejo de Administración de la Cooperativa llegó a acuerdo de desvinculación con Miss Odette Amestoy Agüero, el cual se haría efectivo desde el 01 de agosto de 2008. Condiciones: Indemnización Voluntaria de M\$5.000 pagadero al momento de la firma del finiquito y 36 cuotas de 30,036 UF, las que se depositarán mensualmente en cuenta de ahorro de Sra. Amestoy en Coopeuch.

Debido a la existencia de un acuerdo notarial respecto del pago de las cuotas indicadas, que impide el pago anticipado del monto total, el saldo que queda pendiente, y se cargará a resultados en el año del pago respectivo.

n) Estado de Flujo de Efectivo

Para efectos de la preparación del estado de flujo de efectivo, la administración ha considerado como efectivo equivalente los saldos disponibles en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos.

NOTA N° 3. CAMBIOS CONTABLES

Durante el año 2009, hubo cambios significativos en la aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados utilizados en relación a los aplicados en el ejercicio anterior, en relación con la aplicación de la corrección monetaria, conforme lo instruido por el Departamento de Cooperativas, según Nota 2 letra c).

NOTA Nº 4. CORRECCIÓN MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria descrito en Nota 2c), se resume a continuación:

	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
	M\$	M\$
Actualización de:		
Patrimonio	(3)	(75.888)
Activos	140	153.114
Pasivos	(26.275)	(96.772)
Subtotal	(26.138)	(19.546)
Traspaso a Cuenta Patrimonial Reservas Fluctuación de Valores	26.138	19.546
Actualización Cuenta de Resultado	(11)	7.980
TOTALES	(11)	7.980

NOTA Nº 5. VALORES NEGOCIABLES

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	M\$	M\$
Fondos Mutuos	38.260	189.239
TOTALES	38.260	189.239

Se encuentran valorizados de acuerdo a lo señalado en nota 2e)

NOTA Nº 6. COLEGIATURAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Corresponden a documentos originales por las operaciones de la Cooperativa con vencimientos en el corto plazo.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	M\$	M\$
DEUDORES POR COLEGIATURAS:		
Cuotas de escolaridad	66.341	30.329
Menos: Estimación incobrables	<u>(30.234)</u>	<u>(12.841)</u>
Subtotal	36.107	17.488
DOCUMENTOS POR COBRAR:		
Documentos en cartera	270.309	176.290
Menos: Estimación incobrables	<u>(71.419)</u>	<u>(62.402)</u>
Subtotal	<u>198.890</u>	<u>113.888</u>
TOTALES	<u>234.997</u>	<u>131.376</u>

NOTA Nº 7. EXISTENCIAS

El rubro existencias a la fecha de cierre se compone como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	M\$	M\$
Vestuario y Útiles	<u>3.329</u>	<u>4.285</u>
TOTALES	<u>3.329</u>	<u>4.285</u>

NOTA Nº 8. ACTIVO FIJO

- a) Los bienes del activo fijo se encuentran valorizados según se describe en Nota 2g) y su detalle es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	M\$	M\$
Terrenos	46.445	46.445
Construcciones y obras de infraestructura:		
Edificios	<u>2.610.657</u>	<u>2.467.998</u>
TOTALES	<u>2.657.102</u>	<u>2.514.443</u>
Otros Activos Fijos:		
Muebles y útiles	162.138	143.269
Biblioteca	<u>11.521</u>	<u>9.674</u>
TOTALES	<u>173.659</u>	<u>152.943</u>
Total activo fijo bruto	2.830.761	2.667.386
Depreciación acumulada	<u>(960.275)</u>	<u>(867.325)</u>
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	<u>1.870.486</u>	<u>1.800.061</u>

- b) La depreciación determinada de acuerdo a lo descrito en nota 2g), ascendió al cierre del ejercicio a M\$92.950 en 2009 y M\$86.162 en 2008.
- c) La vida útil que se aplicó para determinar la depreciación de la Cuenta Construcciones y Obras de Infraestructura se efectuó de acuerdo al criterio que se indica: para la construcción antigua el saldo de vida útil restante al 31 de diciembre de 2006, asciende a 265 meses. Para las construcciones nuevas que concluyeron la construcción del Pabellón de Educación Parvularia, la ampliación del Pabellón de Administración y remodelación de otras dependencias del Colegio, la vida útil considerada fue de 468 meses, de acuerdo con normativa vigente.

NOTA Nº 9. PASIVOS

A continuación se presenta el detalle de los principales pasivos exigibles clasificados por rubros:

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras corto y largo plazo:

Banco	Moneda	Tasa Interés Promedio	Porción Corto Plazo	2009 Largo Plazo			Total Largo Plazo	2008 Porción	
				Años	De	2013		Corto Plazo	Largo Plazo
		%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Desarrollo	U.F.	6.35 anual	<u>62.812</u>	<u>65.095</u>	<u>67.607</u>	<u>823.051</u>	<u>955.753</u>	<u>61.882</u>	<u>1.043.352</u>
Total			<u>62.812</u>	<u>65.095</u>	<u>67.607</u>	<u>823.051</u>	<u>955.753</u>	<u>61.882</u>	<u>1.043.352</u>

En el mes de Diciembre de 2007 la Cooperativa obtuvo un crédito de financiamiento de Largo Plazo con el Banco del Desarrollo por un total equivalente a 54.071,848 U.F. El objeto de este crédito fue pre - pagar la deuda que la Cooperativa mantenía con el mismo Banco ascendente a 43.782 U.F. quedando un excedente de 10.289,848 U.F. destinado a la Ampliación y Remodelación del Edificio.

b) Provisiones y Retenciones

Las siguientes son las provisiones y retenciones determinadas al cierre de los ejercicios.

	<u>2009</u> M\$	<u>2008</u> M\$
Retenciones (Impuestos y Leyes Sociales)	22.475	20.404
Honorarios	3.004	1.935
Otras	<u>20.126</u>	<u>3.848</u>
TOTALES	<u>45.605</u>	<u>26.187</u>

NOTA N° 10. INGRESOS ANTICIPADOS

Corresponde a valores recaudados por concepto de matrículas y cuota de incorporación, que se devengan durante el año escolar siguiente, ascendiendo a la cantidad de M\$253.272 para 2009 y de M\$152.670 para 2008.

NOTA N° 11. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO

Corresponde a compromisos del Contrato Colectivo de Trabajo, contabilizados en el ejercicio comercial 2000 para cubrir obligaciones. Su detalle es el siguiente:

	<u>2009</u> M\$	<u>2008</u> M\$
Provisión Indemniz. por Retiro Voluntario por Jubilación	135.975	118.556
Provisión Bono de Antigüedad	<u>32.580</u>	<u>32.140</u>
TOTALES	<u>168.555</u>	<u>150.696</u>

NOTA N° 12. CAMBIOS DE PATRIMONIO

Con fecha 04 de noviembre 2002 se publicó la Ley N° 19.832 que modifica Ley General de Cooperativas, que comenzó a regir el 05 de mayo de 2008. En relación con esta modificación, se publicó la Res. N° 324 exenta de fecha 20 de agosto de 2004, que instruye en su artículo único N° 2, que todas las reservas originadas en la Ley de Cooperativas y/o en los acuerdos de las juntas generales de socios, que tuvieran el carácter de irrepantibles al 31 de noviembre 2001, deberán ser traspasadas a una cuenta denominada "Reserva Art. 6° Transitorio Ley N° 19.832", por lo cual, las reservas relativas a inversión en activo fijo y reserva de avalúo fiscal, quedaran supeditadas a ésta.

NOTA N° 12. CAMBIOS DE PATRIMONIO

El movimiento de las cuentas de Patrimonio durante los ejercicios 2009 y 2008 es el siguiente:

2.009	RESERVAS						OTROS FONDOS				Remanente del Ejercicio	Totales
	Capital	Reval. Capital Propio	Fondo reserva Legal	Reserva Avalúo Fisca	Reserva De Exedent.	Reserva Fluc. De Valores	Fondo Art.6° Trans ley 19832	Fondo Devolución Acciones	Fondo Desarrollo Infraest.	Remanente Acumulado		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01.01.2009	131.166	-	-	-	-	77.955	460.329	-	85.715	23.472	-	778.637
Incorporación nuevos socios 2009	16.883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.883
Retiros Socios 2009	(4.286)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.286)
Revalorización patrimonio 2009		(4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4)
Traspaso Excedentes 2008	-	-	-	-	-	-	-	-	23.472	(23.472)	-	-
Traspaso a cuenta Acreedores	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.961)	-	-	(2.961)
Traspaso por fluct. de valores	-	-	-	-	-	26.139	-	-	-	-	-	26.139
Distribución Rev. Patrimonio 2009	(1)	4	-	-	-	(1)	(2)	-	-	-	-	-
Remanente (Déficit) del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.739	20.739
Saldo al 31/12/2009	143.762	-	-	-	-	104.093	460.327	-	106.226	-	20.739	835.147

Al 31 de Diciembre de 2009, la Cooperativa de Servicios Educativos Windsor School Limitada, ha efectuado la distribución del remanente del año comercial 2008, ascendente a M\$23.472 al Fondo de Desarrollo Infraestructura..

12.2. Año 2008

2008	RESERVAS						OTROS FONDOS				Remanente del Ejercicio	Totales
	Capital	Reval. Capital Propio	Fondo reserva Legal	Reserva Avalúo Fisca	Reserva De Exedent.	Reserva Fluc. De Valores	Fondo Art.6° Trans ley 19832	Fondo Devolución Acciones	Fondo Desarrollo Infraest.	Remanente Acumulado		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Saldos al 01.01.2008	115.410	-	-	-	-	87.602	413.593	0	54.971	24.533	0	696.109
Incorporación nuevos socios 2008	10.301	362	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.663
Retiros Socios 2008	(4.327)	(193)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.520)
Revalorización patrimonio 2008	-	68.322	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68.322
Revalorización patrimonio 2004-2007	-	7.397	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.397
Traspaso a cuentas por pagar	(5.884)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.884)
Traspaso a cuentas por cobrar	2.624	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.624
Traspaso Excedentes 2007	-	-	-	-	-	-	-	-	24.533	(24.533)	-	-
Traspaso por fluct. de valores	-	-	-	-	-	(19.546)	-	-	-	-	-	(19.546)
Remanente (Déficit) del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.472	23.472
Distribución Rev. Patrimonio 2008	13.042	(75.888)	-	-	-	9.899	46.736	-	6.211	-	-	-
Saldo al 31/12/2008	131.166	-	-	-	-	77.955	460.329	-	85.715	-	23.472	778.637
Saldo al 31.12.2009												
Actual para efectos comparativos	131.166	-	-	-	-	77.955	460.329	-	85.715	-	23.472	778.637

Al 31 de Diciembre de 2008, la Cooperativa de Servicios Educativos Windsor School Limitada, ha efectuado la distribución del remanente del año comercial 2007, ascendente a M\$ 24.533, incorporándose al Fondo Desarrollo Infraestructura.

NOTA N° 13. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La Cooperativa tiene constituida primera y segunda hipoteca sobre el activo fijo a favor del Banco Desarrollo (actual Banco Scotiabank) para garantizar el cumplimiento de crédito hipotecario respectivo. El valor de los bienes entregados en garantías alcanza a un monto de Unidades de Fomento es por 117.209 UF.

La administración informa que durante el año 2009 se ha presentado en los tribunales de Valdivia una Demanda Laboral por Indemnización de perjuicio por accidente del trabajo por parte de la Sucesión Germán Enrique Cortez Villagrán, cuyo monto por daño moral asciende a M\$250.000 y por lucro cesante a M\$10.000. La causa se encuentra individualizada con RUC 09-4-0029928-2 y RIT O-193-2009, la cual se encuentra en trámite y es llevada por el abogado Luis Ulloa.

NOTA N° 14. REMUNERACIONES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Durante el año 2009 y 2008 no se efectuaron pagos por este concepto.

NOTA N° 15. SANCIONES

No existen sanciones.

NOTA N° 16. HECHOS RELEVANTES

Durante el año 2009, la administración dio respuesta a las observaciones efectuadas por el Departamento de Cooperativas según Nota de Hechos Posteriores del año 2008 y con fecha con fecha 25.11.2009 se recibió nuevo oficio N° 7291 del mismo Departamento con observaciones adicionales, cuya respuesta se envió con fecha 15 de enero de 2010.

NOTA N° 17. HECHOS POSTERIORES

La Administración no tiene conocimiento de hechos posteriores significativos entre el 31 de Diciembre de 2009 y la fecha de preparación de los presentes estados financieros no se han recibido nuevas observaciones o respuestas por parte del Departamento de Cooperativas.

Erica Gonzalez Martínez
Contador

Ricardo Guarda Barrientos
Gerente